



Perspektive - Ecke Antonstraße, Robert-Blum-Straße - o.M.

DRESDNER SPITZEN - Corner Square

Sommersemester 2013 - Susann Prasse, Kay-Michael Müller - Lehrstuhl Wohnbauten TU Dresden

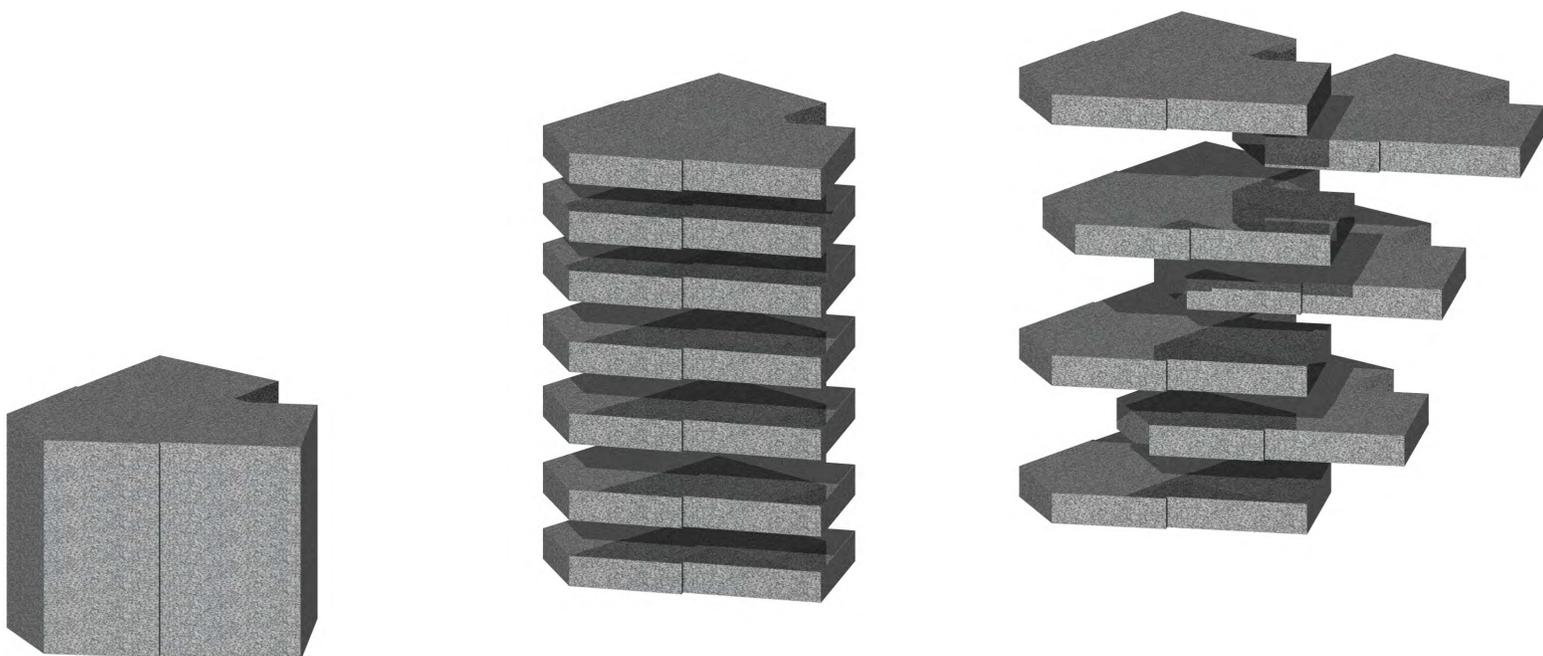
Im Sinne des Slogans „spice up your life“ entsteht in Kürze ein neues Wohnhaus an der Antonstraße, Ecke Robert-Blum-Straße in Dresden Neustadt, das speziell nur für Singles entworfen wurde. Aus massiven Betonwänden errichtete und einer Fassade aus Sichtbetonplatten, hebt sich der Corner Square erheblich von den Gebäuden in der Umgebung ab. Der erste Eindruck erinnert sehr stark an einen üppigen Stein, der jedoch aufgrund der verschiedenen, unregelmäßig angeordneten Fensterformate, sowie der Vielzahl an Balkonen, große Öffnung hervorbringt, die vollständig von Licht durchflutet sind. Individualität kombiniert mit einem Sinn für Kreativität, lässt ein Haus entstehen, das nicht nur für seine Bewohner, sondern für viele Menschen ein Blickfang nahe der Elbe darstellt. Als Treffpunkt für jedermann verfügt das Gebäude im Erdgeschoss über einen weitläufigen, offenen Bereich.

Eine Fahrradwerkstatt lädt zum gemeinsamen Schrauben und Basteln ein und unterstützt somit den Flair dieses Hauses. Das erste Obergeschoß verfügt über verschiedenste „after work activities“, wie beispielsweise einen Fitnessbereich, eine kleine Bibliothek sowie ein Aufenthaltsraum mit Billardplatte. Mit Ein- und Zweiraumwohnung ausgestattet, bietet das Haus einige Gäste- und Mehrzweckräume an, die für die unterschiedlichsten Zwecke und Dauer zur Miete zur Verfügung stehen. Das besondere Highlight des entstehenden Komplexes stellt die Maisonettewohnung im 5. und 6. OG dar. Große loftähnlich Wohnungen mit eigener Dachterrasse, lassen auch den Luxus im Corner Square nicht zu kurz kommen. Das Dach bietet einen weiteren gemeinschaftlichen Ort, der für Grillfeiern, Sonnenbäder und nächtliches Beisammensein wie geschaffen ist.



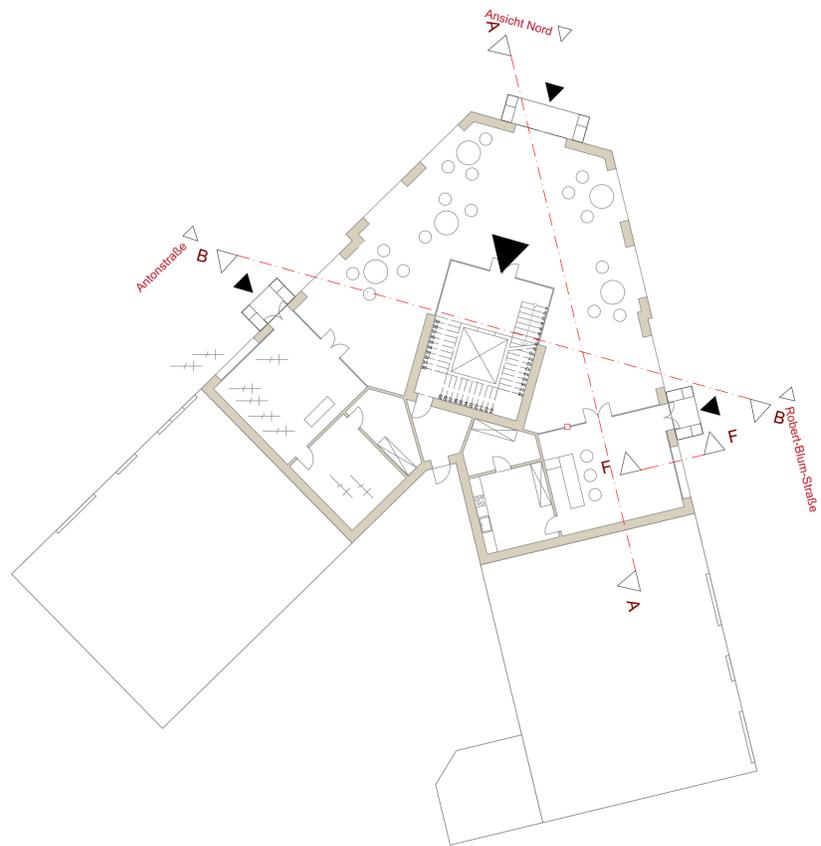


Lageplan - M1:500

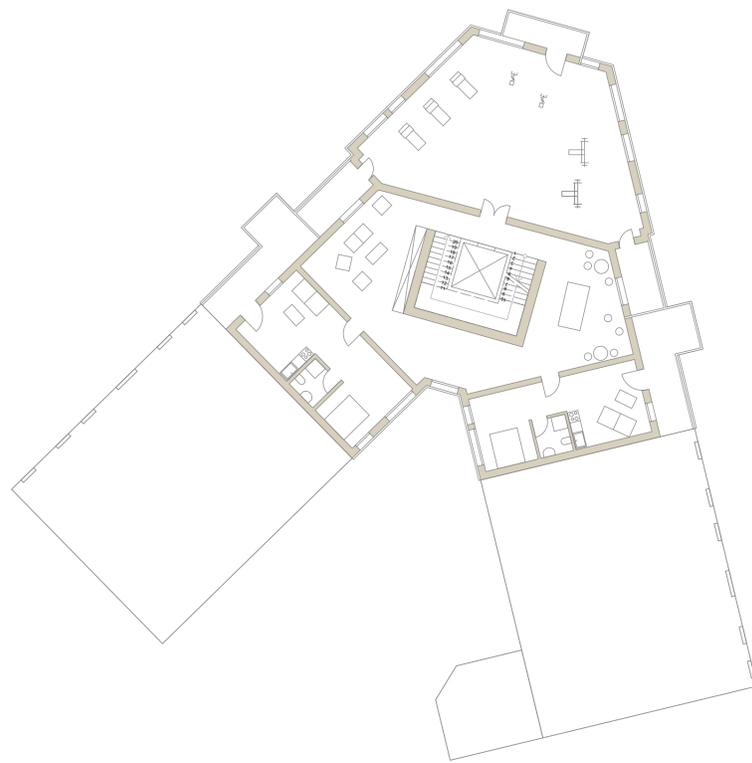


Konzept - o.M.





Grundriss - EG - Bestand - Café mit Freisitz und Selbsthilfewerkstatt für Fahrräder - M1:200



Grundriss - 1.OG - Fitnessbereich / Lounge / 1-Raum-Wohnungen - M1:200



Ansicht - Robert-Blum-Straße - M1:200





Grundriss - 2.OG , 4.OG - 1-Raum-Wohnungen / Mehrzweck / 2-Raum-Wohnungen - M1:200

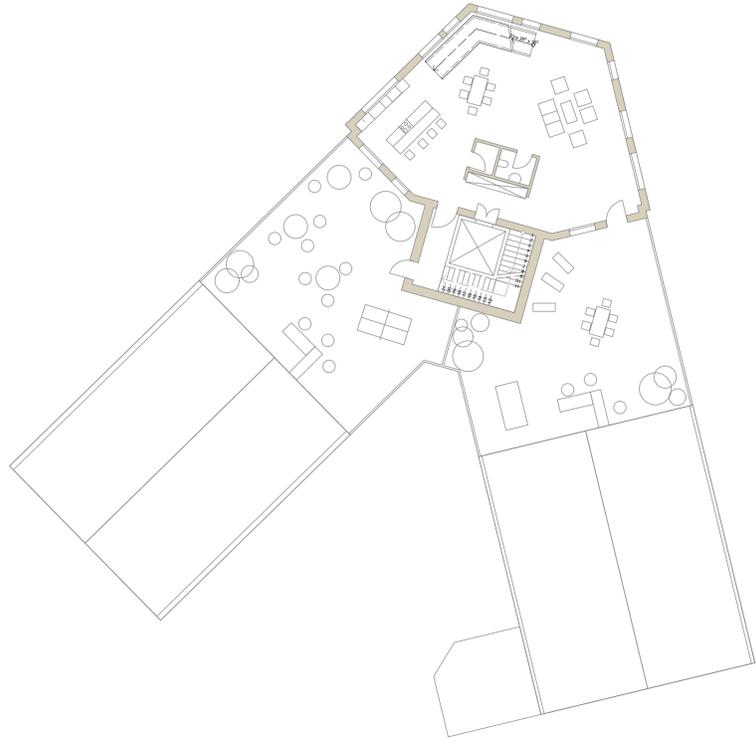


Grundriss - 3.OG - 2-Raum-Wohnungen / Mehrzweck - M1:200

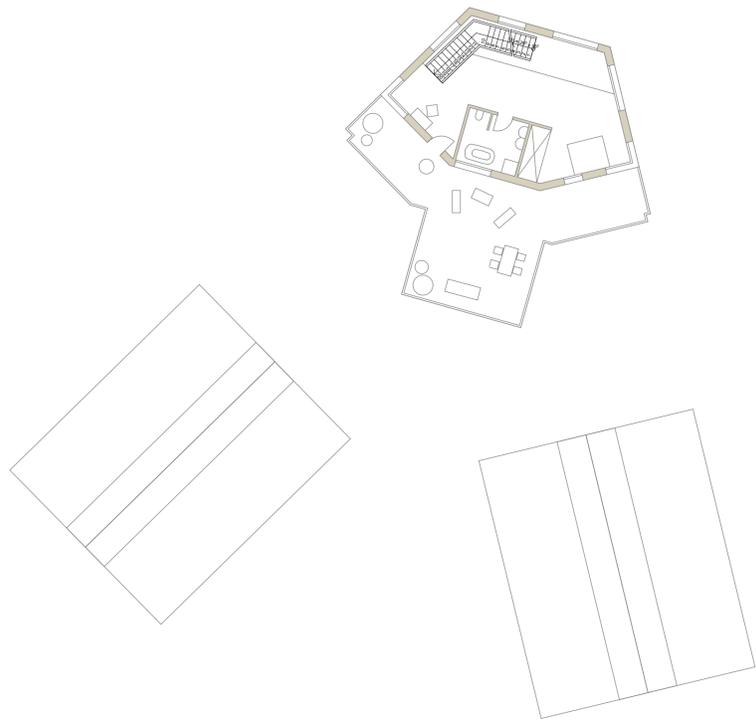


Ansicht - Nord - M1:200





Grundriss - 5.OG - Maissonette - M1:200



Grundriss - 6.OG - Maissonette - M1:200



Ansicht - Antonstraße - M1:200





Innenraumperspektive - 5.OG , Blick Richtung Norden - o.M.



Schnitt - A-A - M1:200



